

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
VARTUR GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 24/07/2024 tarih ve E-12233903-315.04-57641 sayılı izin doğrultusunda, Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Vartur Gayrimenkul Yatırım Fonu;

1. İçtüzüğünün başlığı ile 1.1., 1.2., 2.1., 3.1. ve 5.2. maddeleri ile
 2. İhraç belgesinin başlığı ve giriş bölümü, "Fon Unvanı", "Fon Süresi", "Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi", "Fon Birim Pay Fiyat Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar" "Portföydeki Varlıkların Değerlemesine İlişkin Esaslar", "Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar" ve "Fonun Tasfiye Şekline İlişkin Bilgiler" başlıklı maddeleri değiştirilmiştir.
- Değişiklikler 31/07/2024 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İÇTÜZÜK ve İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:

Fon'un ihraç belgesinde;

1. Fon unvanı "Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Bilge Gayrimenkul Yatırım Fonu" olarak değiştirilmiştir.
2. Fon'un süresi 5 yıldan 12 yıla, tasfiye dönemi de 1 yıldan 2 yıla çıkarılmıştır.
3. Yatırım Komitesi üye sayısı 7'den 5'e düşürülmüştür. Yatırım komitesinin daimi üyeleri dışındaki üyeleri değiştirilmiştir. Daimi üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan ulaşılması mümkündür. Ayrıca, karar alma yeter sayı sayısı sınırlamaları değiştirilmiştir.
4. Eski haliyle Fon fiyatı yılda iki kez (30 Haziran ve 31 Aralık) açıklanırken, yeni şekilde bir kez 31 Aralık tarihinde açıklanacaktır.
5. Alım talimatları için belirlenen asgari 10.000 adet sınırı korunurken, talimatların 10.000'in katları olması şeklindeki sınırlama kaldırılmıştır.

Fon'un içtüzüğünde;

1. İhraç belgesindeki değişikliklere paralel olarak fonun unvanı değiştirilmiştir.
2. Fon'un süresi 5 yıldan 12 yıla, tasfiye dönemi de 1 yıldan 2 yıla çıkarılmaktadır.
3. Yatırım Komitesi üye sayısı 7'den 5'e düşürülmekte, karar alma yeter sayısı sınırlamaları değiştirilmiştir.

